Comune di Casalmaggiore
(Provincia di Cremona)

Settore Servizi Sociali

Piazza Garibaldi 26 – 26041
CF / PIVA 00304940190
tel +39 0375 284411
fax +39 0375 200251
e-mail info@comune.casalmaggiore.cr.it
servizisociali@comune.casalmaggiore.cr.it
web http://www.comune.casalmaggiore.cr.it

Prot. 0024960/2026

AVVISO PUBBLICO

CONTRIBUTO REGIONALE DI SOLIDARIETÀ 2026 A FAVORE DEI NUCLEI ASSEGNATARI DEI SERVIZI ABITATIVI PUBBLICI IN COMPROVATE DIFFICOLTÀ ECONOMICHE, AI SENSI DELL'ART. 25, COMMA 3, DELLA LEGGE REGIONALE N. 16/2016 E DEL REGOLAMENTO REGIONALE N. 11/2019 E S.M.I..

D.G.R. XII/6259 del 08/06/2026

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 938 DEL 07/11/2026

7 NOVEMBRE – 9 DICEMBRE 2026

1. CARATTERISTICHE DEL CONTRIBUTO REGIONALE DI SOLIDARIETA' ART. 25 L.R. 16/2016.

Il contributo regionale di solidarietà è una misura di sostegno economico, a carattere temporaneo, volta a garantire la sopportabilità della locazione sociale degli assegnatari dei servizi abitativi pubblici (SAP) ai sensi dell'art. 25, commi 2 e 3 della Legge Regionale 16/2016). È disciplinato dal R.R. n. 11 del 10 ottobre e s.m.i.. Il contributo contribuisce a garantire la sopportabilità della locazione sociale degli assegnatari in condizioni di indigenza (di cui all'articolo 23, comma 3 della L.R. n. 16/2016) e in comprovate difficoltà economiche, nonché la sostenibilità dei servizi abitativi pubblici.

2. REQUISITI PER ACCEDERE AL CONTRIBUTO

Possono presentare domanda per l'assegnazione del contributo regionale di solidarietà 2026 i nuclei familiari in possesso dei seguenti requisiti **alla data di pubblicazione del seguente avviso**:
a) appartenenza, per l'anno 2026, all'area della protezione, dell'accesso e della permanenza ai sensi dell'articolo 31 della L.R. 27/2009;
b) permanenza minima nell'alloggio SAP di proprietà del Comune di Casalmaggiore, con riferimento alla data di stipula del contratto di locazione, di almeno 24 mesi;
c) ISEE del nucleo familiare, in corso di validità, inferiore ad € 9.360,00;
d) assenza di un provvedimento di decadenza per il verificarsi di una delle condizioni di cui ai punti 3) e 4) della lettera a) del comma 1 dell'articolo 25 del Regolamento Regionale 4/2017 o di una delle violazioni di cui alle lettere b), c), d), e), f), g), h), i), j) del comma 4 del medesimo articolo 25;
e) possesso di una soglia patrimoniale, desunta dalla certificazione ISEE/DSU in corso di validità, corrispondente a quella prevista per l'accesso ai servizi abitativi pubblici dall'art. 7 comma 1 lett. c) punti 1) e 2), del R.R. 4/2017, ovvero a titolo esemplificativo:

1 componente € 22.000,00	4 componenti € 28.300,00
2 componenti € 23.850,00	5 componenti € 30.250,00
3 componenti € 26.200,00	6 componenti € 32.000,00

f) essere in regola con l'obbligo di aggiornamento dell'Anagrafe Utenza.

Permane l'obbligo dell'assegnatario del pagamento del canone di locazione per l'anno 2026.

3. ENTITA' E FINALITA' DEL CONTRIBUTO

Il contributo regionale di solidarietà ha carattere annuale e copre il pagamento dei servizi a rimborso dell'anno di riferimento nonché l'eventuale debito pregresso della locazione sociale.

- Per i nuclei familiari in condizioni di indigenza l'importo massimo del contributo è pari a € 1.850,00;
- Per i nuclei familiari in condizioni di comprovate difficoltà economiche l'importo massimo del contributo è pari a € 2.700,00.

Per *servizi a rimborso*, si intendono i costi riferiti alle spese di riscaldamento centralizzato, le pulizie degli spazi comuni, la manutenzione del verde, ecc. per i quali l'ente effettua il pagamento al fornitore o prestatore di servizio e successivamente chiede il rimborso dello stesso all'assegnatario.

4. MODALITÀ E TEMPI PER LA PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

Gli assegnatari in comprovate difficoltà economiche e in possesso dei requisiti di cui al precedente articolo 2), potranno presentare richiesta di contributo secondo la modulistica di cui all'Allegato A), dal **7 NOVEMBRE ALLE ORE 12:00 DEL 9 DICEMBRE 2026.**

Le domande, debitamente sottoscritte e complete di tutti gli allegati richiesti (ISEE in corso di validità e DSU, copia del documento di identità del firmatario, altra documentazione ritenuta utile al fine dell'accoglimento della domanda) dovranno essere presentate presso il Centro Servizi al Cittadino (CSC) in piazza Garibaldi n. 26 che rilascerà attestazione dell'avvenuta consegna della domanda.

Il Centro Servizi al Cittadino è aperto:

- *lunedì, mercoledì, venerdì dalle ore 10.00 alle ore 12.30*
- *martedì e sabato dalle ore 8.30 alle ore 12.30*
- *giovedì dalle 8.30 alle 12.30 e dalle 14.30 alle 17.00*

È altresì possibile inviare la domanda via mail all'indirizzo PEC protocollo.comune.casalmaggiore@pec.regione.lombardia.it

Le domande inviate all'indirizzo PEC del Comune da indirizzi di posta elettronica non certificati o inviati a indirizzi mail diversi da quello indicato non verranno valutate e saranno, pertanto, escluse.

5. ISTRUTTORIA DELLA DOMANDA E FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA

Il Comune di Casalmaggiore nomina quale responsabile del procedimento per l'assegnazione e la gestione del contributo di solidarietà la dott.ssa Chiara Sanfelici, responsabile del Settore Servizi Sociali, che verrà supportata, ai sensi dell'art. 7 del R.R. N. 11/2019 dal nucleo di valutazione.

Il nucleo di valutazione:

a) determina l'importo annuale del contributo da assegnare ai nuclei familiari in condizioni di indigenza, sulla base dei costi della locazione sociale, nel rispetto del limite di € 1.850,00;

b) verifica, per i nuclei assegnatari in comprovate difficoltà economiche, il possesso dei requisiti di accesso al contributo regionale di solidarietà di cui all'articolo 6 del suddetto R.R. e s.m.i. come indicati al punto 3 del presente avviso;

c) determina l'importo del contributo da assegnare ai nuclei in comprovate difficoltà economiche di cui alla lettera b), sulla base dell'entità dei servizi a rimborso erogati nell'anno di riferimento e dell'eventuale debito pregresso della locazione sociale, nel rispetto del limite massimo di € 2.700,00;

d) predispone l'elenco dei beneficiari in condizioni di indigenza e l'elenco dei beneficiari in comprovate difficoltà economiche;

Il nucleo di valutazione determina gli importi da assegnare sulla base di specifiche valutazioni socio-economiche che tengano in considerazione parametri indicativi dello stato di difficoltà economica fra cui

l'ISEE, l'entità dei servizi a rimborso, l'eventuale morosità, la tipologia di nucleo familiare, il pagamento regolare del canone di locazione, l'adesione a piani di rientro del debito pregresso ed eventuali contributi già erogati e provvede all'esclusione delle domande per le quali le verifiche condotte hanno evidenziato comportamenti opportunistici da parte degli assegnatari al fine dell'ottenimento del contributo.
Il nucleo di valutazione potrà valutare l'opportunità di assegnare il contributo 2026 ai beneficiari dei contributi degli anni precedenti.

6. MOTIVI DI NON AMMISSIBILITÀ DELLE DOMANDE

Saranno escluse le domande:

a) pervenute da nuclei familiari che non risultino in possesso di anche uno solo dei requisiti indicati nel presente avviso;
b) redatte in maniera incompleta, ovvero dalle quali si evinca palesemente la mancanza di uno dei requisiti previsti;
c) non debitamente firmate;
d) prive in tutto o anche in parte dalla documentazione richiesta;
e) pervenute oltre il termine fissato per la presentazione della domanda;
f) per le quali le verifiche condotte dall'ente proprietario hanno evidenziato omissioni o situazioni reddituali/patrimoniali/anagrafiche/ecc. non rispondenti a quelle dichiarate dal nucleo familiare in sede di Anagrafe Utenza;
g) presentate da inquilini che, alla data di pubblicazione del seguente avviso, NON hanno provveduto al pagamento dei canoni emessi per l'anno 2026;
h) presentate da inquilini NON in regola con l'obbligo di aggiornamento dell'Anagrafe Utenza;
i) pervenute attraverso sistemi diversi da quelli indicati al punto 4 del presente avviso.

7. MODALITÀ DI EROGAZIONE DEL CONTRIBUTO

Il contributo assegnato sarà registrato nella contabilità dell'ente proprietario relativa al nucleo familiare beneficiario.

8. CONTROLLI

L'Ente proprietario Comune di Casalmaggiore, erogatore del contributo, può svolgere controlli a campione per verificare la veridicità delle dichiarazioni rese dai richiedenti. Qualora a seguito del controllo risultasse che il contributo regionale è stato indebitamente riconosciuto, l'Amministrazione procederà alla revoca immediata e al recupero dello stesso.

9. INFORMAZIONI

Per informazioni e chiarimenti è possibile contattare l'Ufficio Servizi Sociali al numero 0375.203325.

10. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati e le informazioni acquisite e relative al presente avviso saranno utilizzati ai sensi del Regolamento Europeo UE 2016/679.
Il Titolare del trattamento dei dati è il Comune di Casalmaggiore, nella persona del sindaco pro tempore, con sede in Casalmaggiore (CR), Piazza Garibaldi 26, C.F. e P.IVA 00304940190,
PEC: protocollo.comune.casalmaggiore@pec.regione.lombardia.it
Il responsabile della protezione dei dati è Asmel Associazione con sede in via Carlo Cattaneo, 9 - 21013 (Varese)
e-mail: posta@asmel.eu PEC: asmel@asmepec.it
I dati forniti saranno trattati esclusivamente per le finalità del presente avviso.

11. RIFERIMENTI NORMATIVI

- Legge Regionale n.16 del 8 luglio 2016 "Disciplina regionale dei servizi abitativi" e s.m.i.

- Regolamento Regionale n. 4 del 4 agosto 2017 "Disciplina della programmazione dell'offerta abitativa pubblica e sociale e dell'accesso e della permanenza nei servizi abitativi pubblici" e s.m.i.;
- Regolamento Regionale n. 11 del 10 ottobre 2019 e s.m.i.;
- D.G.R. XII/6259 del 08/06/2026.

Allegato:

- Modulo domanda

Casalmaggiore, 7 novembre 2026

Il Responsabile del Procedimento

- Dott.ssa Chiara Sanfelici -

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).